



Förskola med utsikt



Foto: Alexander Löcherer/ideLUck

Två tredjedelar av SISABs lokaler är förskolor. En av dem är Maria Magdalena förskola mitt i Stockholm, inte långt från Mariatorget på Söder.

FÖRSKOLAN DRIVS av en ideell förening i ett k-märkt hus och har en fantastisk utsikt över staden. Stadshuset stoltserar i förgrunden på andra sidan Riddarfjärden och lite längre bort höjer sig Kungliga Slottet över Gamla Stans takåsar.

FÖRBÄTTRAT INOMHUSKLIMAT

Under sommaren 2006 installerade

SISAB ventilation i lokalerna och bytte elpannan mot fjärrvärme.

– Värmen är mer konstant nu. Tidigare växlade temperaturen kraftigt, inte minst när den starka Nordanvinden blåste, säger förskolechefen Kerstin Thelénus.

Arbetet med ventilationen blev omfattande på grund av att huset är k-märkt.

Kerstin Thelénus är väldigt nöjd med resultatet.

– Inomhusluften blev fantastiskt bra! Vi blir inte trötta på samma sätt nu, och tekniken hör vi inte ens. Dessutom har vår dusch, tvättstuga och kök blivit mycket fräschare. Speciellt uppskattade var två helt nya frysar. SISAB skötte projektarbetet perfekt!



Historia om Maria Magdalena förskola

Verksamheten startade redan 1939 och den 11 maj firades 68-årsdagen. Från början drevs förskolan med medel från Stockholms fattigvårdsnämnd och av en styrelse utsedd av Maria Magdalena församling, som skötte den ekonomiska och delvis sociala verksamheten. Husets historia sträcker sig ännu längre tillbaka i tiden. Köket är den äldsta delen, dess väggar

är resterna av kvarnen Stora Pryssan som stod här redan i slutet av 1600-talet. Vid en ombyggnad 1879 fick huset sitt nuvarande utseende. Den sista privatpersonen som bodde i huset var Allan Cederborg, rådman och stadsfullmäktiges ordförande på 1920-talet. Det är efter honom som huset har fått namnet Cederborgska villan.

GRÖN OAS MITT I CITY

På Maria Magdalena förskola har barnen en stor och grönskande gård för aktiviteter och lek. Det är väldigt lite trafik i förskolans närhet, men tack vare utkikspunkten kan barnen peka ut allt från båtar, flygplan och luftballonger till tåg, bilar och bussar på andra sidan Riddarfjärden. Allra roligast är helikoptrarna som startar och landar precis i närheten. En härlig omgivning med andra ord, både för barn och personal.



Spalten

Styrelseordförande har ordet:

LENNART RYDBERG KOM MED I SISABS STYRELSE ÅR 2000. MED 30 ÅR INOM STYRELSE HAR HAN EN GEDIGEN ERFARENHET AV STYRELSEARBETE. EFTER MAKTSKIFTET I STADSHUSET HANDHAR HAN NU SISABS ORDFÖRANDEKLUBBA.

Har inställningen till SISAB förändrats genom åren?

– Belåtenheten har ökat. Ansvaret för förskolor har medfört en stor förändring men framförallt varit en positiv utmaning. Vad gäller skolorna är de väldigt nöjda, vilket styrks av att vårt Nöjd Kund-index går uppåt. Därför vill jag ta det här tillfället i akt och gratulera personalen på SISAB.

Vad är viktigast tycker du?

– En kombination av skicklighet och kostnadseffektivitet. Det är det enda sättet att i längden driva en sådan här verksamhet. SISAB ska vara den ultimata leverantören av lokaler för utbildning. Sedan tycker jag att det är avgörande att vi bejakar strävan att komma nära kunden. Vi verkställer vad ägarna och skolvärlden vill ha.

Vad är nytt med dig på ordförandeposten?

– Det blir inga stora förändringar. Jag skulle vilja passa på att tacka tidigare styrelseordförande Lars-Åke Henriksson, nu vice ordförande, för ett bra samarbete som vi nu fortsätter.



LENNART RYDBERG
STYRELSEORDFÖRANDE

Sommarprojekt i skolorna

När eleverna har sommarlov utnyttjar SISABs regioner tiden till att genomföra insatser, stora som små under en begränsad tid. Det handlar om allt från att byta golvmattor och belysning till att montera lekutrustning ute på gården. Under sommaren 2007 ska regionerna hinna genomföra cirka 250 projekt.



Foto: Tobias Dreijby

Klein's Corner ger skolmaten mersmak

I normala fall serverar de skolmat på Engelska Skolan Söder. Dessutom förser de ytterligare 13 skolor i Stockholmsområdet med luncher, dels i form av catering till mottagningskök och dels lagade i skolornas egna kök. I paret Lotta och Tomas Kleins vardag är tempo a och o.

– **VAD GOTT DET VAR**, hur har ni fått till det så bra? Orden fällt av en elev i förbigående innan hon snabbt kilar ut genom matsalsdörrarna.

Klein's Corner är en kombination av skol- och lunchrestaurang. Cateringfirman drivs av makarna Lotta och Tomas Klein. När vi besöker paret är de tillfälligt inhysta i S:t Jacobi gymnasium i Vällingby i full färd med att förbereda dagens måltid till de 750 gymnasieeleverna som är på intågande.

– Det har gått bättre än väntat så här långt. Det är fantastiskt kul att jobba med skolor och med skolmat, säger Tomas.

HUR HINNER NI MED ALLA UPPDRAG?

– Det är en ständig avvägning av vad som överhuvudtaget går att hinna med och inte. Vi strävar efter bästa möjliga kvalitet inom befintliga tidsramar.

Paret Klein vill laga till maten så nära inpå måltiden som möjligt och säger därför nej till skolor som lig-

ger för långt bort. Det serveras alltid tre alternativa rätter när de står för maten. Maten är en varierad, modern internationell husmanskost, dock inte fri från populära inslag som pizza eller spagetti med köttfärsås. Kleins är noggranna i tillagningen och med att det ska serveras så att det retar aptiten.

– Vi vet vad vi själva tyckte om skolmaten en gång i tiden då vi gick i skola, säger Tomas. Många gånger var maten inte god och serverades på ett tråkigt och oaptitligt sätt. Vi försöker göra skollunchen till en upplevelse för eleverna och samtidigt mätta hung- riga magar, tillägger han.

Dagens tre rätter består av en kycklingfilé med ratatouille och klyftpotatis, fisk i vitvinsås med sparris och dill samt en enkel men delikat bondomelett. Efter den måltiden går ingen besviken från bordet.

Mer information om Kleins Corner finns på hemsidan www.kleinscorner.com.

Bromma gymnasium lägger in sista växeln

Nu börjar slutspurt för ombyggnationerna på Bromma gymnasium. Efter att installationsarbetet är avklarat syns det nu hur en ”ny” skola växer fram.

BROMMA GYMNASIUM ligger i området Stora Mossen, vars namn kommer efter den mosse som sträckte sig över det nuvarande koloniområdet och idrottsplatsen. Skolan, som ritades av Stockholms stora skolhusarkitekt Paul Hedqvist i klassisk funktionsstil, invigdes 1937.

Peter Lyth började som rektor på Bromma gymnasium 2001. Han började arbeta i ett tufft läge efter att en dödsskjutning inträffat på skolan, men såg denna tragiska händelse som ett incitament för att göra skolan bättre. Sex år senare genomlever han slutfasen av en grundlig renovering av skolan.

Nya ventilationssystem installeras på hela skolan och oljepannan samt gaspannor byts ut mot fjärrvärme. I matsalen kommer vissa lokaler att flyttas.



Rektor Peter Lyth framför det som blir skolans nya reception.

Diskussionerna kring renoveringen kom igång samtidigt som Peter Lyth tillträdde som rektor. Det konstaterades att insatser behövde göras på skolan, inklusive bättre ventilation, verksamhetsanpassade lokaler och diverse kompletteringar.

EN NYGAMMAL SKOLA VÄXER FRAM

Tillsammans med stadsmuseet har man skrapat fram originalfärger vartefter man har färgsatt väggarna i kulörer som ligger så nära originalfärgerna det går. Fönster renoveras, får nya fästen och målas om.

Det systematiska brandskyddsarbetet är något SISAB månat om. I korridorerna installeras branddörrar i 2-3 sektioner. De lösa möblerna i korridorerna har ersatts av fasta, enligt nu gällande normer.

– Skönt att kunna bygga bort problemen, säger rektor Peter Lyth samtidigt som han säger sig vara medveten om att det kommer att ”försvinna några kvadratmeter här och där”. Det är lokalplaneringen som blir utmaningen, att finna utrymmen att använda.

Andra förändringar är att en reception tillkommer som en verksamhetsanpassning, klassrummen får ny belysning, väggarna målas om och



Foto: Tobias Dreijby

Musik- och bildsalen som legat ovanpå matsalen blir fläktrum.

dekoreras för hand. Marmorgolv blir kvar i trapphusen medan rummen får plastgolv. Även lärarrummet ses över med ett litet mötesrum. Skolans aula, som är en av Nordens största, kommer att få ny belysning från sidorna. Gradängerna behålls då de gör att lärare och elever får bättre kontakt med varandra. Mest nöjd är Peter med de gemensamma utrymmen SISAB bygger åt eleverna.

– Att eleverna mår bra är centralt för mig och därför är uppehållsrummet med biblioteket så viktigt, speciellt på rasterna. Det är min förhoppning att det blir så bra att eleverna känner ansvar att förvalta det de fått. De ska känna att ”här ska det vara fina bord och stolar”, säger Peter avslutningsvis. ■

Klot som rymmer en hel civilisation

Vid första anblicken påminner den kanske om en stor rund klump överblivet järn. Men vid en riktigt nära titt på Olov Tällströms konstverk ”Civilisation” som finns utanför Frans Schartaus gymnasium, kan man få en hisnande upplevelse, bara genom att

kika genom ett av tithålen i skulpturen. Verket är byggt av stålplåt som, lagd och svetsad i varv, skapar en klotform. Skulpturen, som uppfördes 2002, har sin föregångare i ett klot av svart granit som konstnären skapade till ett kultursymposium 1998 i Hué i Vietnam.



Foto: Tobias Dreijby



Porträttet

Hallå där ...

...ANITA PRIEBE, MARKTEKNIKER

Vad gör en marktekniker?

– Jag sysslar med uppföljning av markskötselavtalen och ser till att entreprenören håller sig till avtalet. I den mån jag hinner åker jag runt och tittar till skolorna och ser till att det ser ut som det ska. Eftersom jag är landskapsingenjör i grunden kan det hända att jag ibland hjälper projektavdelningen med att titta på landskapsarkitektritningar och komma med synpunkter.

Vad är roligast med jobbet?

– Vad gäller marken tycker jag att det "gröna" är intressantare än det "hårda". Men rent generellt uppskattar jag mycket den goda arbetsstämning som råder på SISAB. Jag tycker mest om rådgivning åt fastighetsvärdar och förvaltare. Det känns som att intresset för det jag gör har vuxit.

Finns det något som du anser att skolor bör tänka på?

– Det är nog så viktigt att de rådgör med fastighetsvärden innan de monterar godkänd eller eventuell egentillverkad lekutrustning på skol- eller förskolegård. Det kan vara bra för skolan att veta innan ett sådant bygge påbörjas. Då undviker vi att behöva flytta eller ta bort utrustning som kan ha fått en anmärkning i den årliga säkerhetsbesiktningen.

Vad är på gång nu?

– En ny markskötselupphandling som ska vara klar den 1 juni. I samband med det genomför vi en slutsyn och startsyn på skolorna, sammantaget ett digert arbete.



ANITA PRIEBE
MARKTEKNIKER

Globen Hotell- och restaurangskola – storköket igång efter renoveringen

Nu drar Hotell- och restaurangskolan vid Globen igång sitt nya storkök. Skolans biträdande rektor Joppe Pöjlö övervakar den sista besiktningen och berättar om skolverksamheten som huserat vid Globen i snart 16 år.

ETT BESÖK PÅ Hotell- och restaurangskolan är en fröjd för flera sinnen – eleverna kokar, friterar, bakar, dukar, dekorerar, serverar i något som bäst kan beskrivas som ett ordnat kaos. Att komma in i och vandra runt i myllret av kök, undervisningsrum, bakningsutrymmen och matlagningskrypin är som att stiga in i en annan värld. Dofterna som florerar i lokalerna är överväldigande och det börjar snart att vattnas i munnen.

Matlagning och servering sker under ledning av skolans lärare, som representerar alla kategorier som hotell- och restaurangnäringen innefattar. Det nyrenoverade storköket välkomnas av både elever och personal, som under renoveringsperioden bedrivit undervisningsverksamheten på kvällstid.

Undervisningssalarna är verksamhetsanpassade rum där "skolbänk" och "kateder" är matlagningsplatser. I köken fungerar erfarna lärare som restaurangchefer och i matsalarna som hovmästare. I ett demonstrationskök med kameramonitorer visar läraren Kristina Holmsen hur en lax bör prepareras, och i nästa rum tillagar en av skolans elever, Tintin Jannelli, kokt kyckling alltmedan kamraten hjälper till med kryddningen.



Foto: Tobias Drejby

Kristina Holmsen tillagar lax på katedern.

– Vår lagermästare ansvarar för att ta hem de varor lärarna beställer, berättar Joppe Pöjlö, skolans biträdande rektor.

SÅ NÄRA VERKLIGHET SOM MÖJLIGT

Köksregionerna är imponerande: kylar, frysar, bakugnar, kokmaskiner och spisar inträngda på minimala men välplanerade ytor – precis som på en riktig restaurang. I restaurangerna står servitörerna lika tålmodigt väntande, med ett gästvänligt leende på läpparna.

– Vitsen är att skolverksamheten ska ligga så nära verkligheten som möjligt, säger Joppe Pöjlö och visar stolt upp restaurang Gourmet Terrassen. Det är en av skolans två lunchrestauranger öppna för allmänheten där eleverna får öva i "skarpt läge". En restaurang väl värd ett besök. ■

Redaktionsrutan

UTGIVARE: Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB
Box 47311, 100 74 Stockholm

REDAKTÖR: Tobias Drejby, SISAB, 08-508 460 31,
tobias.drejby@sisab.se

PRODUKTION: IdéoLuck AB

TRYCK: EO Print

SISABnytt vänder sig till alla som har med skolans värld att göra.



Skolfastigheter i Stockholm AB

