

# SKOLMILJÖ

Aktuellt från Skolfastigheter i Stockholm AB

Nr. 2 2011

- ▶ Prins Daniel inviger Rinkebyakademien
- ▶ BROMMA TESTAR HUSANSVARIGA

  
**Stockholm**  
The Capital of Scandinavia



# Skola för alla

UNGA RÖRELSEHINDRADE KOLLAR TILLGÄNGLIGHETEN



Den självklara utbildningsvärden



## Johan Skytteskolan återinvigd och utökad

Efter 2,5 års tålmodig väntan har skolan fått nya ytskikt, ny ventilation, modernt tillagningskök, nya NO-salar och mediatek. Trapphusen är renoverade i milda 50-talstoner. Johan Skytteskolan och Ekängens skola har även slagits ihop till årskurs F-9.



## Ny VD!

Åsa Öttenius är VD på Sisab sedan i april i år. Hon var tidigare vice VD och chef för avdelningen teknik- och förvaltningsutveckling på företaget. Johan Castwall, före detta VD, är numera VD på systerbolaget Stockholms Hamnar.

## INTEGRERAD KONST

När Rinkebyakademien byggdes upp igen testade Sisab en ny idé där arkitektur, konst och säkerhet går hand i hand. Med inspiration av Moderna Museet i Malmö tog arkitekt Jonna Isacson fram en lösning där

byggnaden skyddas av lackerad, perforerad, aluminiumplåt. Konstnären Sonja Larsson har skapat mönstret Arabesk i plåten.

**Läs mer om Rinkebyakademien på sid. 6.**



### Utgivare

Skolfastigheter i Stockholm AB,  
SISAB  
Box 4731 I,  
100 74 Stockholm,  
[www.sisab.se](http://www.sisab.se)



### Redaktör

Lisa Hanson, SISAB.  
08-50847010  
[lisa.hanson@sisab.se](mailto:lisa.hanson@sisab.se)

**Produktion:** Snick-Snack AB  
**Tryck:** Ineko, Årsta

**Omslagsbild:** Stefan Bohlin

**SISAB äger** och förvaltar större delen av Stockholms för-, grund- och gymnasieskolor. Skolmiljö vänder sig till alla som har med skolans värld att göra.





## VAD TYCKER DU?

Sisab vill bli bättre och vill därför gärna höra dina åsikter. Under september/oktober gör Sisab sin kundundersökning och alla kunder kommer att få en enkät att svara på. Enkäten skickas via mejl till stadsförvaltningarna och utbildningsförvaltningen och personal på förskolor och skolor får den i pappersformat. .



## Vi syns på stan!

Sisab har tagit fram nya vepor för att informera vid renoveringar och byggprojekt. När du ser den här skylten vet du att det är något på gång!



FOTO: OLOF TEGBY / FRISK HAR FOTOGRAFERT LUGNA GATAN VÄRDARNA DENIS GUNNER OCH WAHID JABROUR

## Nytt arbets sätt för **Lugna gatan**

Tidigare var Sisabs Lugna Gatan-vårdare placerade på olika skolor. De cirkulerar nu gruppvis i hela områden, tre i Rinkeby och två i Sättra-Bredäng. Vårdarna arbetar med att få bra kontakt med ungdomarna och har nära samarbete med andra goda krafter i området. På det här sättet hoppas Sisab minska den yttre skadegörelsen och öka tryggheten för våra hyresgäster.

# Filminspelning på **S:t Görän**

Under sommaren har S:t Görans gymnasium agerat inspelningsplats för filmen Call Girl. Filmen handlar om Geijer-affären på 70-talet och har premiär nästa höst. Tidigare under året har SVT spelat in filmen Odjuret och serien Torka inga tårar utan handskar på S:t Görans gymnasium. S:t Görans gymnasium står tomt i väntan på nya hyresgäster.



FOTO: ERIK LUNDGREN

# En skola tillgänglig

Går det att ta sig till rektorexpeditionen om man är rullstolsburen? Hittar en synskadad förälder till skolans aula? Att tillgänglighetsanpassa alla Sisabs skolor är en mycket omfattande uppgift, men arbetet pågår!

TEXT: **LISA HANSON** FOTO: **STEFAN BOHLIN**

**Stockholm ska vara** tillgängligt för alla. I publika lokaler och på offentliga platser ska det inte finnas så kallade ”enkelt avhjälpna hinder”. Men än så länge är verkligheten inte riktigt i kapp visionen.

– Som rullstolsburen stöter jag på hinder dagligen, berättar Claudio Palacios, ordförande i föreningen Unga Rörelsehindrade Stockholm. Det är helt enkelt mycket som skulle kunna vara mycket bättre.

Det räcker med två, tre trappsteg för att han inte ens ska kunna ta sig in i en byggnad, berättar Claudio Palacios, som har kommit till Kungsholmens gymnasium för att testa tillgängligheten. Skolan är en av tre gymnasieskolor som är med i Sisabs pilotprojekt för tillgänglighetsanpassning. Satsningen inleddes för några år sedan med en omfattande inventering av alla skolor; man dokumenterade brister i tillgängligheten och delade in

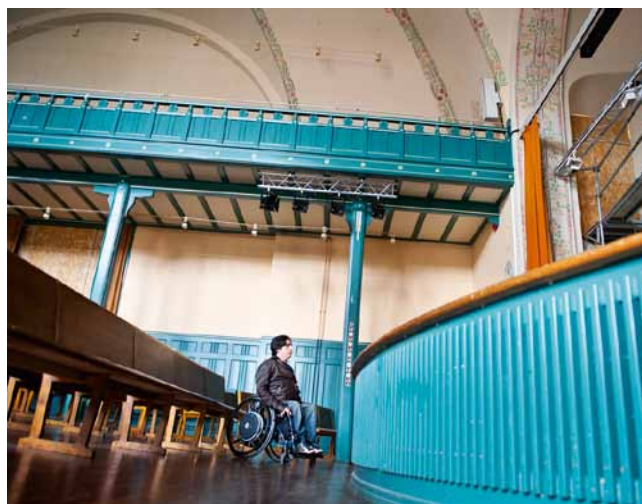
dem i olika åtgärdsnivåer.

På Norra Real, Blackebergs gymnasium och Kungsholmens gymnasium har Sisab nu genomfört tillgänglighetsanpassningar som ett pilotprojekt. Trapphissar, dörröppnare, kontrastmarkeringar, handikapptoaletter och tydligare skyltning är några av de viktigaste åtgärdena. Idén är att på så vis kunna utvärdera vilka lösningar som är bra, innan man tillgänglighetsanpassar resten av skolorna.

## UTE I GOD TID

Utanför Kungsholmens gymnasium finns en stor handikapp-parkering där Claudio Palacios blir avsläppt av sin färdtjänst.

– Ska jag besöka ett nytt ställe ser jag alltid till att vara ute i god tid, säger Claudio Palacios,



## PUBLIKA LOKALER

I alla befintliga publika lokaler och allmänna platser ska enkelt avhjälpna hinder undanröjas, enligt Boverkets författningssamling 2011:13, HIN 2.

I en skola innefattar publika lokaler bland annat: rektors- och vaktmästarexpedition, aula, gymnastiksal, matsal och utomhusmiljöer som: parkering, entréer och gångvägar.

# för alla

man vet ju aldrig om det är anpassat eller inte.

Han tar sig in i skolan genom en tydligt markerad handikapp-entré bredvid huvudentrén, möts direkt av en handikapp-toalet och snart därefter av en entréskylt med information om var i skolan de olika lokalerna finns. Hela promenaden till aulan på våning fyra går ganska smidigt med hjälp av vaktmästaren som har nyckel till hissen. Vid aulans scen finns en flexstep, en trappa som kan bli ett lyftbord, installerad. Men den är ur funktion och den enda möjligheten för Claudio Palacios att komma upp på scenen är att bli upplyft.

– Det är i alla fall bra att den finns där, säger Claudio Palacios. Tanken finns och det är där det börjar, men visst borde den funka, konstaterar han.

## **BRA INITIATIV**

Claudio Palacios totala bedömning av tillgängligheten på Kungsholmens gymnasium är att den är okej och lätt skulle kunna bli ännu bättre om alla anpassningar som gjorts också fungerade.

– Jag tycker att det är ett jättebra initiativ att se över tillgängligheten på skolorna, säger han. Det skapar en segregering i samhället när vi som är funktionshindrade inte kan ta oss fram över allt. Sedan är det ju viktigare att man kan ta sig in i offentliga lokaler, än till exempel ett kafé i Gamla Stan. ■

» Ska jag besöka ett nytt ställe ser jag alltid till att vara ute i god tid

CLAUDIO PALACIOS



## Vad tycker du om Rinkebyakademiens nya byggnad?



### Halil Köker, 16 år

– Jättefin, den matchar de andra byggnaderna vid skolan. Nu går det inte att bränna upp den!



### Hast Barzanji, 15 år

– Fantastisk! Det här blir verkligen en nystart för Rinkebyakademien. Själva huset ser fint ut. Det är unikt, jag har aldrig sett något liknande.



### Abyan Yusuf, 15 år

– Det är ett jättefint hus. Det känns nytt och annorlunda. Jag tror faktiskt att det här huset får vara i fred från skadegörelse i framtiden.



Invigning av Rinkebyakademien. Prins Daniel och Rektor Börje Ehrstrand.

TEXT OCH FOTO: **LISA HANSON**

## Prins Daniel inviger Rinkebyakademien

Nu står Rinkebyakademiens nya byggnad färdig och invigdes officiellt av H.K.H. Prins Daniel måndagen den 22 augusti.

Det har gått drygt ett år efter att Rinkebyakademien, Rinkeby-skolans annex, brann ned i samband med upplopp i området. Med anledning av hur byggnaden förstördes diskuterades tidigt i planeringen hur den skulle kunna fredas mot eventuell skadegörelse i framtiden. Lösningen blev att låta konstnären Sonja Larsson skapa ett integrerat

konstverk som både förskönar och skyddar byggnaden. Det är arkitekt Jonna Isacson, Aperto arkitekturbyggkonsulter AB, som står för byggnadens utformning.

I Rinkebyakademien drivs bland annat ett individuellt mentorsprogram i samarbete mellan företag, företagsledare, Rinkeby-skolans lärare och elever. ■



# TOALETTER FÖR 21 MILJONER

TEXT OCH FOTO: **LISA HANSON**

Ungefär 350 toaletter kommer Sisab att renovera under hösten. Sisab har fått extra pengar från staden inom satsningen för Stimulans för Stockholm och beslutat att låta dem gå till toaletter:

Vissa elever möttes av nyrenoverade toaletter redan vid terminsstarten, men de flesta renoveringarna görs under hösten. Några av de skolor som får uppfräschade toaletter är: Björkhagens skola, Sätterskolan, Kvarnbackaskolan, Grimstaskolan, Frans Schartaus gymnasium och Ålstensskolan. Sammanlagt är det 54 skolor som får sina toaletter renoverade. ■

Agnes, 7 år, testar den nyrenoverade toaletten på Röda bergsskolan.

## STIMULANS FÖR STOCKHOLM:

Under fem år satsar staden 20 miljarder kronor extra på bostäder, skolor, äldreboenden och parkeringshus. Det ska bidra till att stärka den ekonomiska utvecklingen och arbetsmarknaden i kommunen.



SISAB  
Box 473 11  
100 74 Stockholm



Inger Kjellgren, förskolechef för fyra förskolor i Bromma, tycker att systemet med husansvariga är en bra idé.

TEXT OCH FOTO: LISA HANSON



## Bromma testar system med husansvarig

Smidigare rutiner vid felanmälningar och bättre förståelse för hyresavtalet. Det var ett par av förhoppningarna vid en samverkanskonferens mellan Sisab och förskolornas husansvariga i Bromma i september.

**För varmt vatten i kranen,** en nedfallen gren på gården eller ventilation som krånglar. När något inte fungerar som det ska på förskolan, vill alla att det ska åtgärdas så fort det går. Men för att felanmälningen ska gå så smidigt som möjligt, gäller det att samarbetet mellan hyresgästerna och Sisab fungerar bra. Ett initiativ till att förbättra det

är de så kallade husansvariga i Bromma. De flesta kommunala förskolorna i stadsdelen har utsett en person i personalen som är husansvarig, och som därmed är den som ska göra felanmälan i första hand.

– På så vis är det en person som har gjort anmälan och förhoppningsvis får information om vad som händer. De andra i

» Det är bra att de husansvariga får höra direkt från SISAB hur det fungerar.

INGER KJELLGREN

personalen slipper då lägga energi på det, säger Inger Kjellgren, förskolechef för fyra förskolor i Bromma.

Idén till samverkanskonferenser fick Robert Madrusan, chef för ett av Sisabs förvaltningsteam, tillsammans med förskolecheferna i Bromma i våras.

– Jag hoppas att vi kommer fortsätta att träffas och ha en nära dialog med de husansvariga, för att utveckla samarbetet kring våra förskolor tillsammans, säger Robert Madrusan.

På samverkanskonferensen i september presenterade personal från Sisab hur företaget är uppbyggt, rutinen för att ta emot felanmälningar och hur hyresavtalet ser ut.

– Det är bra att de husansvariga får höra direkt från Sisab hur det fungerar, säger Inger Kjellgren. Det skapar förståelse för varför till exempel vissa renoveringar inte kan göras när man önskar det. ■